

ОБЩИНА РУСЕ

Утвърдил:

ПЛАМЕН СТОИЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

Дата. .... 14.08.2019

*\* зматена информация  
на основание чл. 36а, т. 3 ЗМ*

ДОКЛАД

по чл. 60, ал. 1 от ППЗОП от работата на комисия назначена със Заповед № РД-01-2331 от 05.08.2019 г. за разглеждане и оценка на получените оферти за участие и класиране на участниците в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: Изготвяне на оценки на съответствието на инвестиционни проекти, на обекти общинска собственост по обособени позиции:

**I. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ:**

**Обособена позиция 1:**

- „Основен ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуващи сгради с идентификатори 63427.1.130.1, 63427.1.130.2, 63427.1.130.3, 63427.1.130.4 и 63427.1.130.5 по кадастралната карта на гр. Русе, с административен адрес: гр. Русе, ж.к. Възраждане, ул. Доростол №108 за обособяване на Център за грижа за лица с различни форми на деменция (с капацитет 15 места) и Център за грижа за лица с психични разстройства (с капацитет 15 места)“

**II. Изготвяне на оценка на съответствието по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2:**

**Обособена позиция 2:**

- „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“
- „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“

**III. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ:**

**Обособена позиция 3:**

- „Многофамилна жилищна сграда Блок "Баба Тонка", входове А, Б, В, Г, гр. Русе, ул. "Лозен планина" №17" във връзка с реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на

## ОБЩИНА РУСЕ

територията на община Русе, открита с Решение номер РД-01-1974 от дата 27.06.2019 г.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОИЛОВ,

Във връзка с провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: Изготвяне на оценки на съответствието на инвестиционни проекти, на обекти общинска собственост по обособени позиции, Ви уведомявам следното:

С Решение номер РД-01-1974 от дата 27.06.2019 г. е открита процедура за възлагане на обществена поръчка с визирания по-горе предмет. В периода от 05.08.2019г. – 12.08.2019г. са проведени две заседания на комисията, назначена със Заповед № РД-01-2331 от 05.08.2019 г. Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИК; Членове: 1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИК; 2. Милена Трифонова – главен юрисконсулт отдел ПНО.

В изпълнение на Заповед № РД-01-2331 от 05.08.2019 г. на Кмета на Община Русе, помощния орган на възложителя се събра на 05.08.2019 година от 14.00 часа, в Заседателната зала на Община Русе, намираща се в сградата на Община Русе, гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6 и започна работа. Председателят на комисията прие от деловодителя на Община Русе регистър на подадените оферти в процедурата за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП: открита процедура с предмет: Изготвяне на оценки на съответствието на инвестиционни проекти, на обекти общинска собственост по обособени позиции. Председателят на комисията представи поименно офертите за участие в процедурата, постъпили в деловодството по реда на входирането им, както следва:

Вх. №	Име на организацията подала оферта	Дата и час на получаване
1.	„Пешев“ ЕООД: <ul style="list-style-type: none"><li>Обособена позиция 2: „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“</li></ul>	1/01.08.2019г. / 09:10 часа

## ОБЩИНА РУСЕ

*\*В обявения срок за получаване на оферти за обособени позиции №1 и №3 не е постъпила нито една оферта.*

Членовете на комисията подписаха декларации по смисъла на чл.103 от ЗОП, след което комисията започна отваряне на единствената получена оферта. На публичното заседание не присъстваха представители на участника в процедурата.

### **Резултати от работата на комисията**

Комисията отвори офертата на единствения участник представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост. Председателят на комисията оповести съдържанието на документите от офертата на участника. Опаковката на участника съдържа документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ППЗОП, както и опис на представените документи. Единният европейски документ за обществени поръчки, съгласно разпоредбите на материалния закон е предоставен в електронен вид по образец, утвърден с акт на Европейската комисия. Всички изискуеми документи са предоставени за съответната обособена позиция.

Членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с ценовото предложение на участника в процедурата. Съгласно разпоредбите на чл. 54, ал. 6 от ППЗОП, с тези действия приключва публичната част от заседанието на комисията.

В съответствие със законовите разпоредби комисията продължи своята работа с разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

1. **Пешев“ ЕООД:** Комисията не установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор. Допуска участника „БИЛД РЕНТ БГ“ АД до следващият етап от процедурата.

Техническото предложение на допуснатия участник за визираната обособена позиция е изготвено съгласно изискванията на Възложителя и е в съответствие с чл.39, ал.3, т.1 от ППЗОП.

В съответствие с разпоредбите на чл. 57 от ППЗОП комисията реши да отвори ценовото предложение на единствения допуснат участник/плик “Предлагани ценови параметри“/ на 12.08.2019г. от 14:00 часа, за което обяви чрез съобщение в профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето.

В изпълнение на Заповед № РД-01-2331 от 05.08.2019 г. на Кмета на Община Русе, комисията се събра на 12.08.2019 година от 14.00 часа на публично заседание и започна работа. В съответствие с разпоредбите на чл.57, ал.3 от

## ОБЩИНА РУСЕ

ППЗОП комисията премина към отваряне и оповестяване на ценовата оферта: плик „Предлагани ценови параметри“ на „Пешев“ ЕООД, както следва:

- Обособена позиция 2: - „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“

Вх. №	Име на организацията подала оферта	предлагана цена в лева без вкл. ДДС	предлагана цена в лева с вкл. ДДС
1.	„Пешев“ ЕООД	1700	2040

\* Предложените цени за изпълнение обекта на обществената поръчка за визираната обособена позиция е в рамките на финансовия ресурс, който Възложителя може да осигури.

В съответствие с обявения критерий за оценка на офертите „икономически най-изгодна оферта – най-ниска цена“, комисията извърши следната класация:

- Обособена позиция 2: - „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“

Вх. №	Име на организацията подала оферта	Класация
1.	„Пешев“ ЕООД	Първо място

Комисията предлага на Кмета да сключи договор с участника класиран на първо място за съответната обособена позиция.

### КОМИСИЯ:

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИ

Членове:

1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИ
2. Милена Трифонова – главен юриконсулт отдел ПНО

\* Към доклада се прилагат протоколите от работата на комисията.

Съставител: Милена Трифонова  
Ня секретарка ел. 36м3

## ПРОТОКОЛ №1

за отваряне на подадените оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: Изготвяне на оценки на съответствието на инвестиционни проекти, на обекти общинска собственост по обособени позиции: I. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ: Обособена позиция 1: - „Основен ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуващи сгради с идентификатори 63427.1.130.1, 63427.1.130.2, 63427.1.130.3, 63427.1.130.4 и 63427.1.130.5 по кадастралната карта на гр. Русе, с административен адрес: гр. Русе, ж.к. Възраждане, ул. Доростол №108 за обособяване на Център за грижа за лица с различни форми на деменция (с капацитет 15 места) и Център за грижа за лица с психични разстройства (с капацитет 15 места)“ ПРИ ОСИГУРЕНО ФИНАНСИРАНЕ II. Изготвяне на оценка на съответствието по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2: Обособена позиция 2: - „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“ III. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ: Обособена позиция 3: - „Многофамилна жилищна сграда Блок "Баба Тонка", входове А, Б, В, Г, гр. Русе, ул. "Лозен планина" №17“ във връзка с реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе

В изпълнение на Заповед № РД-01-2331 от 05.08.2019 г. на Кмета на Община Русе,  
**комисия в състав:**

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИК

Членове:

1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИК
2. Милена Трифонова – главен юристконсулт отдел ПНО

се събра на **05.08.2019** година от **14.00** часа, в Заседателната зала на Община Русе, намираща се в сградата на Община Русе, гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6 и започна работа.

### **I. Обща информация**

Председателят на комисията прие от деловодителя на Община Русе регистър на подадените оферти в процедурата за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП: открита процедура с предмет: **Изготвяне на оценки на съответствието на инвестиционни проекти, на обекти общинска собственост по обособени позиции.**

Вх. №	Име на организацията подала оферта	Дата и час на получаване
1.	<b>„Пешев“ ЕООД:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Обособена позиция 2:</li> </ul> „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“	1/01.08.2019г. / 09:10 часа

*\*В обявения срок за получаване на оферти за обособени позиции №1 и №3 не е постъпила нито една оферта.*

Членовете на комисията подписаха декларации по смисъла на чл.103 от ЗОП, след което комисията започна отваряне на единствената получена оферта. На публичното заседание не присъстваха представители на участника в процедурата.

### **II. Резултати от работата на комисията**

Комисията отвори офертата на единствения участник представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост. Председателят на комисията оповести съдържанието на документите от офертата на участника. Опаковката на участника съдържа документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ППЗОП, както и опис на представените документи. Единният европейски документ за обществени поръчки, съгласно разпоредбите на материалния закон е предоставен в електронен вид по образец, утвърден с акт на Европейската комисия. Всички изискуеми документи са предоставени за съответната обособена позиция.

Членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с ценовото предложение на участника в процедурата. Съгласно разпоредбите на чл. 54, ал. 6 от ППЗОП, с тези действия приключва публичната част от заседанието на комисията.

В съответствие със законовите разпоредби комисията продължи своята работа с разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

- 1. Пешев“ ЕООД:** Комисията не установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор. Допуска участника „БИЛД РЕНТ БГ“ АД до следващият етап от процедурата.

Техническото предложение на допуснатия участник за визираната обособена позиция е изготвено съгласно изискванията на Възложителя и е в съответствие с чл.39, ал.3, т.1 от ППЗОП.

В съответствие с разпоредбите на чл. 57 от ППЗОП комисията реши да отвори ценовото предложение на единствения допуснат участник/плик “Предлагани ценови параметри”/ на 12.08.2019г. от 14:00 часа, за което ще обяви чрез съобщение в профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето.

КОМИСИЯ:

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИК 1<sup>в</sup>

Членове:

*\*Замитена информация на основане  
чл. 36 от ЗОП 3<sup>в</sup> и 3<sup>б</sup> 77*

## ПРОТОКОЛ №2

от работата на помощния орган на Възложителя във връзка с провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Изготвяне на оценки на съответствието на инвестиционни проекти, на обекти общинска собственост по обособени позиции: I. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ: Обособена позиция 1: - „Основен ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуващи сгради с идентификатори 63427.1.130.1, 63427.1.130.2, 63427.1.130.3, 63427.1.130.4 и 63427.1.130.5 по кадастралната карта на гр. Русе, с административен адрес: гр. Русе, ж.к. Възраждане, ул. Доростол №108 за обособяване на Център за грижа за лица с различни форми на деменция (с капацитет 15 места) и Център за грижа за лица с психични разстройства (с капацитет 15 места)“ ПРИ ОСИГУРЕНО ФИНАНСИРАНЕ II. Изготвяне на оценка на съответствието по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2: Обособена позиция 2: - „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“ III. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ: Обособена позиция 3: - „Многофамилна жилищна сграда Блок "Баба Тонка", входове А, Б, В, Г, гр. Русе, ул. "Лозен планина" №17“ във връзка с реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе**

В изпълнение на Заповед № РД-01-2331 от 05.08.2019 г. на Кмета на Община Русе,

### **КОМИСИЯ В СЪСТАВ:**

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИК

Членове:

1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИК
2. Милена Трифонова – главен юрисконсулт отдел ПНО

се събра на **12.08.2019** година **от 14.00 часа** на публично заседание и започна работа.

В съответствие с разпоредбите на чл.57, ал.3 от ППЗОП комисията премина към отваряне и оповестяване на ценовата оферта: плик „Предлагани ценови параметри“ на „Пешев“ ЕООД, както следва:

- Обособена позиция 2: - „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“

№		цена в лева без вкл. ДДС	цена в лева с вкл. ДДС
1.	„Пешев“ ЕООД	1700	2040

\* Предложените цени за изпълнение обекта на обществената поръчка за визираната обособена позиция е в рамките на финансовия ресурс, който Възложителя може да осигури.

В съответствие с обявения критерий за оценка на офертите „икономически най-изгодна оферта – най-ниска цена“, комисията извърши следната класация:

- Обособена позиция 2: - „Консервация, реставрация и адаптация на сградата на ул. „Иван Вазов“ №15 (Семизовата къща), гр. Русе“ - „Изграждане на физкултурен салон на ОУ „Никола Обретенов“, находящ се в гр. Русе, ж.к. „Чародейка Г-юг“, ул. „Никола Табаков“

Вх. №	Име на организацията подала оферта	Класация
1.	„Пешев“ ЕООД	Първо място

Комисията предлага на Кмета да сключи договор с участника класиран на първо място за съответната обособена позиция.

**КОМИСИЯ:**

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИК

Членове:

1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИ;
2. Милена Трифонова – главен юрисконсулт отдел ПНО

*\* Замечена информацията на село Бякше  
ул. Зба, п. 3а ЗП.*